

Dª María del Rosario de Miguel Roses
NOTARIO
Pza.San Juan de la Cruz, 9 – 1º
28003 MADRID
Tel.: 91 535 67 60 - Fax: 91 535 67 61



**ELEVACIÓN A PÚBLICO DE DOCUMENTO PRIVADO DE
COMPRAVENTA DE PARTICIPACIONES SOCIALES. -----**

NÚMERO DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES. -----

En Madrid, mi residencia a **VEINTINUEVE DE
SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECISÉIS. -----**

Ante mí, **MARIA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES,**
Notario de esta Capital, -----

-----**COMPARECEN**-----

De una parte: -----

DON FRANCISCO GOMEZ FRUCTUOSO, mayor de edad,
abogado, vecino de 28010-Madrid, con domicilio en
la calle Monte Esquinza, número 30, bajo puerta iz.
Con D.N.I. número 23021554A. -----

Y de otra: -----

DON JORGE LÓPEZ GARCÍA, mayor de edad, vecino
de 28049-Madrid, con domicilio en la calle FARADAY,
número 7. Con D.N.I. número 51075833D. -----

-----**INTERVIENEN**-----

A) El primero en nombre y representación de: --

i.- En nombre y representación de la mercantil

"DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.", de nacionalidad española, con C.I.F. número B-86656014, domiciliada en 28010-Madrid, calle Monte Esquinza, número 30, bajo puerta izquierda; constituida en virtud de escritura autorizada por el Notario de Madrid Don Antonio de la Esperanza Rodríguez, el día 7 de febrero de 2.013, con el número 581 de protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 30.782, folio 14, sección 8ª, hoja M-553.956. -----

La Sociedad tiene por objeto entre otros: La participación en proyectos industriales y comerciales mediante la suscripción de acciones y participaciones de sociedades mercantiles. -----

Ejerce esta representación como Administrador Único de la sociedad, cargo para el que fue designado, por tiempo indefinido, decisión del Socio Único, elevada a público en virtud de escritura autorizada por el Notario de Madrid, Don Antonio de la Esperanza Rodríguez, el día 18 de febrero de 2013, con el número 749 de protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, hoja citada, inscripción 2ª. -----

El señor compareciente me asegura la vigencia e ilimitación de su representación, así como que la



personalidad jurídica y el objeto de su representada no ha variado, y me exhibe copia autorizada de la referida escritura de nombramiento, donde le fueron conferidas facultades representativas que yo la Notario, juzgo suficientes, bajo mi responsabilidad, para el otorgamiento de la presente escritura calificada en el encabezamiento de la misma. -----

Y yo la Notario, hago constar que he cumplido con la obligación de identificación del titular real a que se refiere la Ley 10/2010 de 28 de abril, cuyo resultado consta en acta de manifestaciones autorizada por el Notario de Madrid Don Antonio de la Esperanza Rodríguez, el día 18 de febrero de 2.013, con el número 748 de orden de protocolo, cuya copia autorizada me exhibe, manifestando el compareciente bajo su responsabilidad, que no se ha modificado el contenido de la misma. -----

ii.- En nombre y representación de la mercantil

"LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.", de nacionalidad española, con C.I.F. número B86286739, domiciliada en 28010-Madrid, calle Monte Esquinza, número 30, bajo puerta izquierda; constituida por tiempo indefinido con la denominación "LEXDEN DEVELOPS, S.L." mediante escritura otorgada el día 14 de septiembre de 2.011, ante el Notario de Madrid, Don Antonio de la Esperanza Rodríguez bajo el número 4.654 de orden de protocolo; cambiada su denominación por la actual mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid, Don Miguel Yuste Rojas, como sustituto de su compañero de residencia Don Antonio de la Esperanza Rodríguez, el día 14 de Agosto de 2.012, bajo el número 4.023 de orden de protocolo de este último; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 29.221, folio 114, sección 8ª, hoja M-526.067, inscripción 1ª. -----

La Sociedad tiene por objeto entre otros: Asesoría y consultoría en el campo de la dirección y gestión de empresas en cualquiera de sus áreas o actividades ya sea administrativo-contable, producción, financiera, legal, jurídica y/o comercial, así como la realización de estudios



macro y microeconómicos y la gestión empresarial.

Actúa en su condición de persona física designada por la administradora Única, la mercantil **"DIRECTORSHIP CIBELES, S.L."**, cuyos datos se han hecho constar anteriormente, la cual fue designada como Administradora Única de "LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.", por acuerdo de la Junta General de la Sociedad, elevado a público en virtud de escritura autorizada por el Notario de Madrid, Don Antonio de la Esperanza Rodríguez, el día 22 de Mayo de 2.013, bajo el número 2.280 de orden de su protocolo; inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, hoja citada, inscripción 11ª. Habiendo sido designado en ese mismo acto el compareciente como persona física representante de la misma. -----

El señor compareciente me asegura la vigencia e ilimitación de su representación, así como que la personalidad jurídica y el objeto de su representada no ha variado, y me exhibe copia autorizada de la referida escritura de

nombramiento, donde le fueron conferidas facultades representativas que yo la Notario, juzgo suficientes, bajo mi responsabilidad, para el otorgamiento de la presente escritura calificada en el encabezamiento de la misma. -----

Y yo la Notario, hago constar que he cumplido con la obligación de identificación del titular real a que se refiere la Ley 10/2010 de 28 de abril, cuyo resultado consta en acta de manifestaciones autorizada por la infrascrita Notario, el día 31 de julio de 2.014, bajo el número 1.309 de orden de protocolo, cuya copia autorizada me exhibe, manifestando el compareciente bajo su responsabilidad, que no se ha modificado el contenido de la misma. -----

iii.- Y en nombre y representación de la mercantil **"SOROA DIRECTORSHIP, S.L."**, de nacionalidad española, con C.I.F. número B87544342, domiciliada en 28010-Madrid, calle Monte Esquinza, número 30, BJ puerta IZD; constituida, por tiempo indefinido, mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid Don Juan Aznar de la Haza, el 18 de abril de 2016, número 942 de protocolo; inscrita en el Registro



Mercantil de Madrid, tomo 34587, folio 211, hoja M622264. -----

Tiene por objeto social, entre otros, las actividades de consultoría de gestión empresarial.

Actúa en su condición de persona física designada por la administradora Única, la mercantil **"DIRECTORSHIP CIBELES, S.L."**, cuyos datos se han hecho constar anteriormente, la cual fue designada como Administradora Única de **"SOROA DIRECTORSHIP, S.L."**, en la propia escritura de constitución; habiendo sido designado el compareciente como tal en el mismo acto. -----

El señor compareciente me asegura la vigencia e ilimitación de su representación, así como que la personalidad jurídica de su representada no ha variado y me exhibe copia autorizada e inscrita de la referida escritura de constitución, donde le fueron conferidas facultades representativas, que yo, la Notario, juzgo suficientes, bajo mi responsabilidad, para el otorgamiento de la

presente escritura calificada en el encabezamiento de la misma. -----

B.- DON JORGE LÓPEZ GARCÍA en nombre y representación de la sociedad de nacionalidad británica "**EMCURE PHARMA UK LTD**", 3 Howard Road, Eaton Socon, St Neots, Cambridgeshire PE19 8ET, Reino Unido, registrada en el Registro Mercantil de Inglaterra y Gales con el número 8283131. -----

Con NIF español N8267099C. -----

Ejerce esta representación en virtud de poder especial conferido a su favor, otorgado por don Ian Alan Walter, ante la Notario de Londres, doña María Victoria González, el día 8 de septiembre de 2016, quien certificó la legitimidad, suficiencia y capacidad de las citadas representantes de la sociedad para otorgar el referido poder. -----

El señor compareciente me asegura la vigencia e ilimitación de su representación, así como que la personalidad jurídica y el objeto de su representada no ha variado y me exhibe el referido poder, redactado a doble columna español e inglés, el cual se encuentra debidamente apostillado según el Convenio de la Haya de 5 de octubre de 1961, del que resultan, a mi juicio, facultades para otorgar



la presente escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa. -----

Yo, la Notario, hago constar que del apoderamiento de referencia que me exhiben resulta:

(i) Que la entidad representada **están válida y legalmente constituidas** conforme a las leyes de Inglaterra y Gales. -----

(ii) Que el **otorgante** de dicho apoderamiento **ha sido debidamente identificado** por el Notario del país de origen reseñado anteriormente. -----

(iii) Que dicho Notario ha realizado debidamente **juicio de suficiencia de las facultades de los otorgantes**, haciendo constar en dicho apoderamiento sus aptitudes y capacidad legal para que dicho poder pueda desplegar toda su eficacia. -

iv) Que **se han observado las formas y solemnidades requeridas en el país de origen** para el acto de apoderamiento. -----

Yo la Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del

titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, constando su resultado en el citado documento de poder. -----

----**CONOCIMIENTO, CAPACIDAD Y CALIFICACION**-----

Les identifico por sus documentos de identidad reseñados, y les juzgo capaces para esta escritura de elevación a público de documento privado de compraventa a cuyo efecto, -----

-----**EXPONEN**-----

I.- PARTICIPACIONES OBJETO DE TRANSMISIÓN. ----

a. "LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L." es dueña por el título que a continuación se indica, de dos mil novecientas noventa y nueve (2.999) participaciones, números 1 a 2.999, ambas inclusive, de un euro (1€) de valor nominal cada una de ellas, de la mercantil "**SOROA DIRECTORSHIP, S.L.**" cuyos demás datos constan en la intervención de esta escritura. -----

Título.- La escritura de constitución citada. -

Cargas.- Libres de cargas y gravámenes según manifiestan. -----

b.- "DIRECTORSHIP CIBELES, S.L." es dueña por el título que a continuación se indica, de una (1) participación, número 3.000, de un euro (1€) de



valor nominal cada una de ellas, de la mercantil
"SOROA DIRECTORSHIP, S.L." cuyos demás datos
constan en la intervención de esta escritura. -----

Título.- La escritura de constitución citada. -

Cargas.- Libres de cargas y gravámenes según
manifiestan. -----

II.- -----

Que mediante documento privado suscrito en
Madrid el día de hoy, por **DIRECTORSHIP CIBELES,
S.L. y LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.** como
vendedoras y **EMCURE PHARMA UK LTD** como compradora,
las primeras ha transmitido a la segunda, que ha
adquirido, el pleno dominio, de la 3.000
participaciones sociales representativas de la
totalidad del capital social de la mercantil **"SOROA
DIRECTORSHIP, S.L."**, que se han reseñado el
expositivo anterior, en la forma en que resulta del
contrato de compraventa. -----

Me entregan los comparecientes un ejemplar del
reseñado documento, redactado en idioma inglés, que

yo, la Notario, entiendo, junto con sus anexos, firmado por los comparecientes, según intervienen, cuyas firmas considero legítimas por reconocerlas éstos como propias, para su **incorporación** a la presente. -----

III.- DON FRANCISCO GOMEZ FRUCTUOSO como representante persona física del Administrador Único de la mercantil **SOROA DIRECTORSHIP, S.L.** certifica en este acto: -----

- que se han cumplido los requisitos legales y estatutarios para la válida transmisión de las participaciones objeto de esta escritura. -----

- que los vendedores son titulares de las mismas según consta en el Libro Registro de Socios.

- y que las referidas participaciones están libres de cargas y gravámenes. -----

IV.- Que es intención de las partes elevar a público dicho contrato privado de compraventa de participaciones sociales, para que tengan los efectos legales oportunos, y según intervienen, --

-----**OTORGAN**-----

Primero.- Elevación a público.- Los señores comparecientes, según intervienen, ratifican su consentimiento al contenido íntegro del contrato



privado de participaciones sociales, que se eleva a público, con todos los fines y efectos jurídicos propios de la escritura pública, que producirá sus efectos desde esta fecha. -----

Hacen constar los comparecientes que la presente transmisión no supone la transmisión de un activo esencial para ninguna de las sociedades intervinientes, por cuanto que no supone más de un 25 por ciento del activo en balance de ninguna de ellas. -----

Segundo.- El precio total y alzado de la referida compraventa asciende a **TRES MIL (3.000,00) EUROS**, cantidad que ha sido pagada de conformidad con la cláusula 2. del contrato, habiéndose recibido por **DIRECTORSHIP CIBELES, S.L. y LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. con anterioridad a este acto**, y cantidad por la que otorgan la más firme carta de pago. -----

Tercero.- DON FRANCISCO GOMEZ FRUCTUOSO como representante persona física del Administrador

Único de la mercantil "**SOROA DIRECTORSHIP, S.L.**" se da por notificado de la presente transmisión de participaciones sociales, a efectos de su anotación en el libro-registro de socios. -----

Cuarto.- Todos los gastos notariales derivados de esta escritura serán satisfechos por la sociedad compradora. -----

Quinto.- De conformidad con el artículo 314 del texto refundido de la Ley del Mercado de valores, se solicita la total exención de impuestos de esta escritura, en cuanto a la compraventa de las participaciones sociales, dado que no se incurre en los supuestos que eliminan la exención. -----

Sexto.- Me entregan, en cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto 664/1999, de 23 de Abril, y en la Orden Ministerial del Ministerio de Economía de 28 de Mayo de 2001, debidamente cumplimentado, el modelo impreso D-1A de Declaración de Inversión en sociedades no cotizadas, para su remisión al Registro de Inversiones Extranjeras de la Dirección General de Comercio e Inversiones del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, relativo a la compra realizada, del que yo, el Notario, dejo unido a esta matriz la



copia que me corresponde, declaración que procederé a enviar al organismo competente. -----

-----**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN**-----

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, los intervinientes quedan informados y acepta la incorporación de sus datos y de la copia del documento de identidad a los ficheros automatizados existentes en la Notaría, con la finalidad de realizar las funciones propias de la actividad notarial y efectuar las comunicaciones de datos previstas en la Ley a las Administraciones Públicas y, en su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaría. En caso de que se incluyan datos de personas distintas de los intervinientes, estos deberán haberles informado, con carácter previo, del contenido de este párrafo. -----

Hago las reservas y advertencias legales, en especial a efectos fiscales, advierto de las

obligaciones y responsabilidades en su aspecto material, formal y sancionador, de las normas sobre valoración existentes y de los plazos de presentación de la copia de esta escritura a efectos de la liquidación de los impuestos a que pudiera estar afecta. -----

Especialmente hago constar que el consentimiento de los otorgantes ha sido libremente prestado y que este acto se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los mismos.

Leída esta escritura por los comparecientes y por mí, la Notario, aquellos la aprueban y firman.

De todo lo consignado en este instrumento público, extendido en ocho folios de clase especial, serie CZ, números el del presente y los siete siguientes en orden correlativo, yo la Notario, Doy Fe. -----

Siguen las firmas de los comparecientes.- Signado: MARIA DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES.- Rubricados y sellado. -----

Sigue Documentación Unida



Date September 29, 2016

DIRECTORSHIP CIBELFS, S.L.
LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.
(SELLERS)

- and -

EMCURE PHARMA UK LTD.
(PURCHASER)

SHARE PURCHASE AGREEMENT
SOROA DIRECTORSHIP, S.L



LEGAL MANAGEMENT ADVISORY

LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.
C/Monte Esquinza nº 30, Madrid

SHARE PURCHASE AGREEMENT

In Madrid, on September 29, 2016

BY AND BETWEEN

ON THE ONE SIDE,

- (1) **DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.**, a Spanish limited liability company with domicile at calle Montesquiza 30, 28010 – Madrid, holder of Spanish tax identification number (C.I.F.) B-86656014, represented by Mr. Francisco Gomez Fructuoso, of legal age, of Spanish nationality, married, with domicile for these purposes at calle Montesquiza 30, 28010 – Madrid and holder of Spanish national identity card number 23021554-A in force, in his capacity as Sole Director of DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.
- (2) **LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.**, a Spanish limited liability company with domicile at calle Montesquiza 30, 28010 – Madrid, holder of Spanish tax identification number (C.I.F.) B-86286739, represented by Mr. Francisco Gomez Fructuoso, of legal age, of Spanish nationality, married, with domicile for these purposes at calle Montesquiza 30, 28010 – Madrid and holder of Spanish national identity card number 23021554-A in force, in his capacity as legal representative of DIRECTORSHIP CIBELES, S.L., Sole Director of LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.

DIRECTORSHIP CIBELES, S.L. and LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. will be jointly referred to hereafter as the "Sellers".

AND ON THE OTHER PART,

- (3) Emcure Pharma UK LTD., an British company with registered address at 3 Howard Road, Eaton Socon, St Neots, Cambridgeshire PE19 8ET, United Kingdom, registered with company number 8283131 represented by Mr. Jorge López García, of legal age, of Spanish nationality, single, with domicile for these purposes in calle Faraday 7, 28049 Madrid and holder of Spanish Identification Number 51075833-D, in force, in his capacity as attorney of Emcure Pharma UK LTD.

Emcure Pharma UK LTD. will be referred to hereafter as the "Purchaser".



The Sellers and the Purchaser may be jointly referred as the "**Parties**" and each of them as one "**Party**".

WHEREAS

- (A) The Sellers are the owners of three thousand (3,000) shares with a nominal value of one euro (1.00 €) each (the "**Shares**"), comprising the entire share capital of **SOROA DIRECTORSHIP, S.L.**, a Spanish limited liability company with domicile at calle Monte Esquinza 30, bajo izquierda, Madrid, holder of Spanish tax identification number (C.I.F.) B-87544342 and registered with the commercial registry of Madrid at volume 34,587, sheet 211, page M-622264 (the "**Company**"), in accordance with the following proportions:
 - (i) **LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.** owns two thousand nine hundred and ninety nine (2,999) Shares of the Company numbers 1 to 2,999 both inclusive; and
 - (ii) **DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.** owns one (1) Share of the Company number 3,000.
- (B) The Sellers own the Shares in the Company by virtue of their subscription in the incorporation public deed of the Company granted on April 18, 2016, before the notary public of Madrid Mr. Juan Aznar de la Haza with number 942 of his records.
- (C) That the Sellers wish to sale and transfer the Shares to the Purchaser and the Purchaser wish to purchase and acquire the Shares from the Sellers.

Now therefore, in consideration of the mutual representations warranties and covenants contained herein and for good and valuable consideration, the receipt and adequacy is hereby acknowledged, the Parties enter into this share purchase agreement (the "**Agreement**"), which shall be governed by the following

CLAUSES

1. SALE AND TRANSFER OF THE SHARES

The Sellers hereby sell, transfer and assign to the Purchaser, who acquires, the Shares, free and clear of liens, charges or encumbrances of any kind other than those established by the by-laws of the Company, for the price and terms established in this Agreement and in accordance with the following proportions:

- (i) LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. sales and transfers to the Purchaser two thousand nine hundred and ninety nine (2,999) Shares of the Company numbers 1 to 2,999 both inclusive; and
- (ii) DIRECTORSHIP CIBELES, S.L. sales and transfers to the Purchaser one (1) Share of the Company number 3,000.

2. PURCHASE PRICE AND PAYMENT

- 2.1. The purchase price of the Shares is three thousand euro (€ 3,000) (the "**Purchase Price**"), which has been paid by the Purchaser to the Sellers in accordance with the following breakdown:
 - (i) Purchaser has paid the amount of two thousand nine hundred and ninety nine euro (€ 2,999) to LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. in consideration of the two thousand nine hundred and ninety nine (2,999) Shares of the Company numbers 1 to 2,999 both inclusive transferred by LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. to the Purchaser; and
 - (ii) Purchaser has paid the amount of one (1) euro (€ 1.00) to DIRECTORSHIP CIBELES, S.L. in consideration of the one (1) Share of the Company number 3,000 transferred by DIRECTORSHIP CIBELES, S.L., to the Purchaser.
- 2.2. The Purchase Price has been paid by the Purchaser by wire transfer of the above mentioned amounts to the bank account designated by the Sellers, who have received said amounts and hereby given to the Purchaser full receipt for the payments made to each of them.



3. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

3.1. Representations and Warranties of Sellers

The Sellers hereby represent and warrant to the Purchaser as follows:

- (a) The Sellers are validly existing companies under the laws of Spain and have the power and capacity to enter and perform their obligations under this Agreement.
- (b) The Shares represent the entire share capital of the Company, are free and clear of liens, charges or encumbrances of any kind other than those established by the by-laws of the Company and have been validly issued and fully paid up. There are no options, warrants, or other rights, agreements, arrangements or commitments relating to the Shares or under which the Company may be obligated to issue any shares.
- (c) The Sellers are the legitimate owners of the Shares and have full power and authority to transfer the Shares to the Purchaser.
- (d) The Company (i) is a validly existing company under the laws of Spain and (ii) has not had any business activity since its incorporation, (iii) has never employed any person, (iv) does not have any other assets or liabilities apart of (x) the balance of the bank account opened with Banco Sabadell in the amount of EUR TWO THOUSAND FOUR HUNDRED AND EIGHT AND FIFTY CENTS (€2,408.50) and (y) tax credit in respect of input VAT in the amount of EUR NINETY ONE AND SIXTY ONE CENTS (€91.61) and (v) is not part to or bound by any contract with the Sellers or third parties; and (vi) has complied with any legal or statutory requirements applicable to it and there is no fact or circumstance known by the Sellers that may give raise to a claim against the Company.
- (e) Neither the execution nor the delivery of this Agreement by the Sellers or the Company nor the performance by them of their obligations hereunder violates, or conflicts with any applicable Law or commitments / obligations.
- (f) The Sellers have procured that the Company has obtained all approvals, consents or releases that are necessary in connection with the execution and delivery of this Agreement and carrying out the proposed transaction.
- (g) The Sellers do not have any pending tax proceedings including any liability for any unpaid taxes in respect of the Sale Shares and the Company.

3.2. Representations and Warranties of Purchaser

Purchaser hereby represents and warrants to the Sellers that it is a validly existing English company under the laws of England and Wales and has the power and capacity to enter and perform its obligations under this Agreement.

3.3. No other Representations or Warranties

Except for the representations and warranties contained in this Clause 3, neither the Sellers, nor the Purchaser makes any other express or implied representation and warranty.

4. INDEMNIFICATION

- 4.1. Each Party shall indemnify the other for any losses and damages it may cause as a result of a breach of its obligations under this Agreement or to the breach, incorrectness or inaccuracy of the Representations and Warranties set out in Clause 3 above. Notwithstanding the foregoing, the indemnification obligation set out herein shall not apply to any indirect, special, or punitive losses or damages, including the loss of revenues (*lucro cesante*).
- 4.2. The maximum amount maximum aggregate liability of the Sellers of the Purchaser for losses or damages under this Agreement shall be limited to the Purchase Price, except (i) in case of fraud, willful misconduct or gross negligence of the Sellers; and (ii) in case of any fine, penalty, damage or loss which Purchaser has to bear due to any misrepresentation by the Sellers of the representations made by the Sellers in 3.1 above.

5. PUBLIC DEED

The Parties agree to formalize this Agreement, simultaneously with its execution, into public deed before the notary of Madrid Ms. María del Rosario de Miguel Roses.

6. EXPENSES AND TAXES

- 6.1. Each of the Parties hereto shall be liable for any costs and taxes imposed upon it by any applicable laws in connection with the execution and performance of this Agreement.
- 6.2. Notwithstanding the above, the notarial fees and expenses resulting from the formalization, execution and implementation of this Agreement will be borne by the Purchaser.



7. ENTIRE AGREEMENT

This Agreement sets forth the entire understanding and agreement between the Parties hereto as to the matters covered herein and supersedes and replaces any prior understanding or agreement, either oral or written, with respect hereto.

8. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

- 8.1. The present Agreement is subject to and governed by the laws of the Kingdom of Spain.
- 8.2. The Parties, waiving any other jurisdiction they may be entitled to, agree to submit any disputes related to this Agreement to the courts and tribunals of the city of Madrid.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties execute this Agreement in the place and on the date first mentioned above.

LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L.

Represented by Mr. Francisco Gomez
Fructuoso

DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.

Represented by Mr. Francisco Gomez
Fructuoso

EMCURE PHARMA UK LTD.

Represented by Mr. Jorge López García



Abono transferencia

11026 - MADRID, CASTELLANA 41 27-09-2016
Tel: 917163798, Fax: 917003093

Beneficiario: 00 0000



LEGAL MANAGEMENT ADVISORY SL.
CUENTA OPERATIVA
C MONTE ESQUINZA, 30 BJ-IZQ
28010 MADRID

IRAN	Fecha recepción	Núm. referencia	Ref. Liquidación
ES75 0081 1526 7500 0138 8647	27-09-2016	152669037153231	935672535

Datos de la operación

ORDENANTE /GR345BING0015912303101
ENCURE PHARMA UK LTD
3 HOWARD ROAD
EATON SOCON ST NEOTS
UNITED KINGDOM

BANCO ORDENANTE: SBINGB2LXXX
STATE BANK OF INDIA

REF. BANCO EMISOR: 60116TS030950
GASTOS: COMPARTIDOS

IMP. ORIGINAL: 4.400,00 EUR
IMPORTE: 4.400,00 EUR

4.400,00 EUR

DETALLE ABONO

IMPORTE/DIV. RECIBIDO CAMBIO APLICADO
4.400,00 EUR

REF. CAMBIO CONTRATADO

4.400,00 EUR

Detalles / Concepto: /RFB/REMITTANCE DETAILS
16/325

BENEFICIARIO: LEGAL MANAGEMENT ADVISORY
LTD C/IF MONTE ESQUINZA
30 28010 MADRID SPAIN

Documento obtenido electrónicamente. Verificar, antes de operarlo, con los registros del Banco.

X0365-406927-5-IND-0365-100-01-02948-070365-1418254

Sujeto al reglamento CE 2560/2001 del parlamento europeo.

Fecha valor: 27-09-2016

Total nominal:

4.400,00 EUR



DECLARACIÓN DE INVERSIÓN EXTRANJERA
EN SOCIEDADES NO COTIZADAS, SU CURSALES
Y OTRAS FORMAS DE INVERSIÓN

Modelo
D-1A
Hoja nº 1 de 1

NO SELLAR NI ESCRIBIR SOBRE EL CODIGO DE PUNTOS !



Declaración N.º: **B87544342_D1A_4148063**

Si este D-1A sustituye a otro anterior indique su número: _____
Si la inversión requiere declaración previa indique: DP-1 n.º _____ Fecha: _____
¿Requiere autorización? Sí No
¿Está afectada la inversión que se declara por un régimen especial? Sí No
En caso afirmativo, ¿Ha cumplido la legislación sectorial específica? Sí No

I Datos de la empresa española objeto de la inversión

1. Razón social: **SOROA DIRECTORSHIP, SOCIEDAD LIMITADA** NIF: **B87644342**
Calle/Plaza/Avda. Nombre de la vía pública: _____ Número: **30**
Código Postal: **CL MONTE ESQUINZA** Municipio: _____ Provincia: **MADRID**
Actividad principal (en caso de holding, actividad de la filial más representativa del grupo): _____ CNAE: **7022** Holding sociedades españolas extranjeras
2. Forma jurídica y participación en otras sociedades españolas: Forma jurídica: **01** Número de empresas participadas: **0**
3. Datos económicos: Antes de la inversión: 3.000,00 € Después de la inversión: 3.000,00 €
3.1. Capital social/Dotación: 2.500,11 € 3.2. Patrimonio Neto: 2.500,11 €
3.3. Porcentaje de participación extranjera: 0,000 % 100,000 %

II Datos del inversor

4. Titular de la inversión: Apellidos y nombre o razón social: **EMCURE PHARMA UK LTD.**
Domicilio: **3 HOWARD ROAD, EATON SOCON ST NEOTS, CAMBODGESHIRE, PE 19 8ET**
País: **REINO UNIDO** Cód. País: **GB**
5. Participación en la empresa española: Antes inversión: 0,000 % Después inversión: 100,000 %
Acceso al Consejo de Administración: Sí No
6. Titulares últimos del titular no residente: Apellidos y nombre o razón social del titular último:
6.1: **SATISH MEHTA** B: IN:
6.2: _____ B: IN:
6.3: _____ B: IN:

III Datos de la inversión extranjera

7. Operación: Clase: **03** Fecha de realización: **29/09/2016** Importe nominal: **3.000,00 €** Importe efectivo: **3.000,00 €**
8. En caso de adquisición, indique el número de transmitentes, su nombre o razón social y su país de residencia: Número de transmitentes: **2**
Apellidos y nombre o razón social: **DIRECTORSHIP CIBELES, S.L.** País: **ES**
LEGAL MANAGEMENT ADVISORY, S.L. País: **ES**
9. Medios de aportación: Código Importe: **01 3.000,00 €**
11. Razón de la inversión: **01**

IV Dilegencias

12. Declaración: Don/Dª **JORGE LOPEZ GARCIA** con domicilio en **MADRID** calle: **FARADAY**
n.º **7** con DNI n.º **51075833-D**
En nombre propio o en representación de: **EMCURE PHARMA UK LTD.**
Suscribo los datos de esta declaración: **MADRID**, 29 de SEPTIEMBRE de 2016 (firma)
13. Diligencia del fedatario público: Day fe de que no existe contradicción entre los datos que figuran en esta declaración y el documento público por el autorizado.
Fecha: **29/09/16** N.º de protocolo: **2233**
Nombre, dirección y teléfono del fedatario público:
M.º DEL ROSARIO DE MIGUEL ROSES
NOTARIO
Pza. San Juan de la Cruz, 9 - 1º
28003 MADRID
Tel: 91 535 67 61 Fax: 91 535 67 61

ES COPIA SIMPLE